

KẾT LUẬN THANH TRA

Về việc chấp hành pháp luật đất đai kết hợp bảo vệ môi trường, tài nguyên nước đối với Công ty Cổ phần gỗ MDF VRG Quảng Trị

Căn cứ Luật Thanh tra năm 2010;

Xét báo cáo số: 49/BC-ĐTTr ngày 08/8/2017 của Đoàn Thanh tra về kết quả thanh tra chấp hành pháp luật đất đai kết hợp bảo vệ môi trường, tài nguyên nước và khoáng sản tại 08 cơ sở trong KCN Quán Ngang;

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

1. Khái quát chung

- Công ty CP gỗ MDF VRG Quảng Trị được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh cấp giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh số 3200228141, đăng ký thay đổi lần thứ 8, ngày 23/5/2016; được BQL Khu kinh tế tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư số 30221000362 ngày 30/3/2012, thay đổi lần thứ 2 ngày 12/01/2013.

- Công ty đã xây dựng hoàn thiện Nhà máy sản xuất gỗ MDF VRG Quảng Trị - Dây chuyền 2, công suất 120.000m³ sản phẩm/năm và Xưởng sản xuất Formalin, công suất 20.000 tấn/năm tại Khu công nghiệp Quán Ngang. Dự án bắt đầu vận hành chạy thử từ tháng 6/2016, hoạt động chính thức từ tháng 10/2016; số lượng cán bộ, công nhân sản xuất 120 người.

- Nguyên liệu sản xuất gồm gỗ keo trầm, bạch đàn, thông các loại...; hóa chất sử dụng: Formadehyde, urê, melamin, axit acetic, nước màu xanh, nước màu đỏ... Nhiên liệu sản xuất: Củi và dầu Diesel.

2. Kết quả thanh tra

2.1. Về lĩnh vực đất đai:

- Công ty được UBND tỉnh cho thuê đất để xây dựng Nhà máy sản xuất gỗ MDF VRG Quảng Trị - Dây chuyền 2 tại Quyết định số 2138/QĐ-UBND ngày 11/11/2013, thời hạn sử dụng 50 năm và cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BI 835017 ngày 18/3/2014 với diện tích 177.846m²; đã ký hợp đồng thuê đất số 134/HĐ/TĐ ngày 05/12/2013 với Sở Tài nguyên và Môi trường; được miễn tiền thuê đất 11 năm kể từ ngày dự án hoàn thành đi vào hoạt động. Công ty đã triển khai xây dựng các hạng mục công trình theo dự án như: Dây chuyền sản xuất chính, kho nguyên liệu, khu cung cấp năng lượng, nhà điều hành, phân xưởng sản xuất keo... trên diện tích khoảng 99.146m²; đường giao thông nội bộ, diện tích cây xanh, sân vườn, khu xử lý nước thải trên diện tích 78.700m².

- Ngày 20/4/2015, Công ty tiếp tục được UBND tỉnh cho thuê 13.595m² tại Quyết định số 739/QĐ-UBND để xây dựng công trình: Khuôn viên trồng cây xanh, tạo cảnh quan môi trường Khu công nghiệp Quán Ngang. Bàn giao đất

thực địa ngày 08/5/2015. Đến nay, Công ty đã thực hiện việc san ủi mặt bằng, làm hàng rào xung quanh; chưa thực hiện trồng cây xanh theo dự án được duyệt.

2.2. Lĩnh vực Bảo vệ môi trường:

a) Về hồ sơ, thủ tục:

- Dự án Nhà máy sản xuất gỗ MDF VRG Quảng Trị - Dây chuyền 2 đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1102/QĐ-UBND ngày 21/6/2013, công suất 120.000m³ sản phẩm/năm và Xưởng sản xuất Formalin, công suất 20.000 tấn/năm.

- Công ty đã lập hồ sơ gửi UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị kiểm tra, xác nhận hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường phục vụ gia đoạn vận hành của dự án. Tuy nhiên, do chưa hoàn thành các hạng mục theo yêu cầu nên chưa được xác nhận hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường theo quy định.

- Công ty chưa lập Kế hoạch quản lý môi trường của dự án theo quy định tại Khoản 2 Điều 16 Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường.

- Năm 2016, Công ty đã thực hiện việc giám sát môi trường định kỳ 02 lần và đã thực hiện giám sát môi trường định kỳ đợt 01/2017.

b) Công tác bảo vệ môi trường:

- Về nước thải:

+ Nước thải sản xuất: Khối lượng trung bình khoảng 200m³/ngày đêm, phát sinh từ công đoạn nghiền dăm gỗ, được xử lý bằng công nghệ lọc hóa hơi và tuần hoàn tái sử dụng, không xả ra môi trường.

+ Nước mưa chảy tràn qua bãi chứa nguyên liệu: Trước khi đưa dự án vào hoạt động, Công ty đã xây dựng hệ thống mương thu gom nước mưa chảy tràn của toàn nhà máy. Tuy nhiên, do bãi chứa nguyên liệu có diện tích lớn (khoảng 20.000m²), không có mái che, vào mùa mưa lượng nước mưa chảy tràn sẽ cuốn theo các chất ô nhiễm ra môi trường nhưng chưa có hệ thống xử lý triệt để. Đến nay, Công ty đang triển khai xây dựng hệ thống xử lý nước mưa chảy tràn qua bãi chứa nguyên liệu gồm: Đã điều chỉnh lại hệ thống thu gom nước mưa chảy tràn qua bãi nguyên liệu nhằm tách riêng với hệ thống thu gom nước mưa chảy tràn của các khu vực khác trong nhà máy; đã xây dựng 02 hồ lắng dọc đường mương thu gom và đào 02 hồ chứa có thể tích khoảng 1.500m² (chứa lót đáy) để thu gom tạm thời nước mưa chảy tràn. Tuy nhiên, việc xây dựng chưa hoàn thiện theo tiến độ yêu cầu của UBND tỉnh tại văn bản số 2532/UBND-MT ngày 13/6/2017 (khắc phục trước 30/6/2017) và Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Về bụi và khí thải: Phát sinh từ công đoạn nghiền dăm, băm dăm, rửa dăm và 02 lò hơi (công suất lò hơi thứ nhất là 18 tấn hơi/giờ, lò thứ hai là 9 tấn hơi/giờ), Công ty đã thu gom và xử lý qua các Cyclon, túi vải lọc bụi và thải ra môi trường qua ống khói cao khoảng 25m.

Khí thải tại phân xưởng sản xuất keo: Theo báo cáo ĐTM, đây là dây chuyền sản xuất khép kín, không gây ô nhiễm môi trường. Chủ dự án cam kết quá trình sản xuất keo không làm phát sinh khí thải ra môi trường xung quanh.

- Chất thải thông thường: Gồm chất thải rắn sinh hoạt, giấy vụn, bao bì, văn phòng phẩm... và tro thải từ lò đốt, Công ty đã hợp đồng với Công ty CP Môi trường đô thị Đông Hà thu gom, xử lý. Tuy nhiên, tại thời điểm kiểm tra, một số chất thải rắn sinh hoạt chưa được thu gom triệt để, còn tập trung và đốt tại khu vực phía Đông khuôn viên nhà máy.

- Chất thải nguy hại (CTNH): Gồm bóng đèn huỳnh quang hỏng, giẻ lau nhiễm dầu, dầu thải (khối lượng khoảng 12 lít/tháng). Công ty đã đầu tư máy lọc dầu để tái sử dụng; các CTNH còn lại, Công ty đã hợp đồng với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội - Chi nhánh miền Trung thu gom, xử lý và báo cáo định kỳ 06 tháng/năm cho Sở Tài nguyên và Môi trường. Đã bố trí khu vực lưu giữ CTNH tạm thời, tuy nhiên chưa theo đúng quy định tại Thông tư 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Tiếng ồn: Phát sinh từ công đoạn băm dăm gỗ và công đoạn ép sơ bộ, Công ty đã trang bị bảo hộ lao động cho công nhân hoạt động trong nhà máy.

2.3. Lĩnh vực Tài nguyên nước:

- Nước phục vụ cho hoạt động sản xuất và sinh hoạt của cán bộ, công nhân, được lấy từ nguồn nước máy do Xí nghiệp cấp nước Gio Linh cung cấp.

- Sau khi đưa hệ thống xử lý nước mưa chảy tràn vào hoạt động, Công ty có xả nước thải vào nguồn nước. Theo quy định của pháp luật tài nguyên nước, Công ty thuộc đối tượng phải xin phép xả nước thải vào nguồn nước.

3. Nhận xét và kết luận

Nhìn chung, Công ty CP gỗ MDF VRG Quảng Trị đã lập các hồ sơ, thủ tục về đất đai, bảo vệ môi trường, đã xây dựng các hạng mục công trình của dự án và đưa dự án vào hoạt động sản xuất; thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường như xây dựng hệ thống xử lý bụi và khí thải sản xuất theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường; đã từng bước xây dựng hệ thống xử lý nước mưa chảy tràn; đã bố trí khu vực lưu giữ chất thải nguy hại, thực hiện việc giám sát môi trường định kỳ... Tuy nhiên, bên cạnh đó vẫn còn một số thiếu sót, sai phạm như sau:

- Khu đất 13.595m² xây dựng công trình khuôn viên trồng cây xanh, tạo cảnh quan môi trường Khu công nghiệp Quán Ngang, đến nay quá 26 tháng kể từ ngày bàn giao thực địa mà Công ty chưa thực hiện việc trồng cây xanh theo dự án được duyệt, vi phạm Điều 1 Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013. Tuy nhiên, Công ty đã cam kết hoàn thành việc trồng cây xanh trước 30/8/2017.

- Chất thải rắn sinh hoạt chưa được thu gom triệt để, việc đốt chất thải rắn trong khuôn viên nhà máy là trái quy định về bảo vệ môi trường.

- Xây dựng kho lưu giữ chất thải nguy hại chưa đúng quy định tại Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Công ty chưa xây dựng hoàn thiện hệ thống xử lý nước mưa chảy tràn theo yêu cầu của UBND tỉnh tại văn bản số 2532/UBND-MT ngày 13/6/2017.

- Chưa lập Kế hoạch quản lý môi trường của dự án theo quy định, vi phạm Điểm c Khoản 2 Điều 9 Nghị định số 155/2016/NĐ-CP ngày 18/11/2016 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường (mức phạt từ 15 - 20 triệu đồng).

- Không có giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành theo quy định, vi phạm Điểm n Khoản 2 Điều 9 Nghị định số 155/2016/NĐ-CP ngày 18/11/2016 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường (mức phạt từ 160 - 180 triệu đồng).

Mức phạt tiền đối với các hành vi nêu trên là mức phạt đối với cá nhân, đối với tổ chức thì mức phạt bằng 02 lần của cá nhân.

4. Kiến nghị các biện pháp xử lý

4.1. Biện pháp xử lý vi phạm hành chính:

Xét thấy, dự án Nhà máy sản xuất gỗ MDF VRG Quảng Trị - Dây chuyền 2 của Công ty Cổ phần gỗ MDF VRG Quảng Trị mới đi vào hoạt động chính thức từ tháng 10/2016, vi phạm lần đầu, đang từng bước khắc phục các tồn tại, sai phạm. Vì vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường cho phép sớm khắc phục, không xem xét xử phạt vi phạm hành chính đối với các sai phạm nêu trên.

4.2. Biện pháp khắc phục:

Yêu cầu Công ty Cổ phần gỗ MDF VRG Quảng Trị thực hiện các công việc sau:

- Tiến hành trồng cây xanh tại khu đất 13.595m² theo tiến độ dự án được duyệt, hoàn thành trước 30/8/2017 theo như cam kết. Quá thời hạn không thực hiện thì Sở TN&MT trình UBND tỉnh thu hồi theo quy định.

- Không được xả thải nước mưa chảy tràn qua bãi chứa nguyên liệu chưa qua xử lý ra môi trường; khẩn trương xây dựng hệ thống xử lý nước mưa chảy tràn qua bãi chứa nguyên liệu theo phương án công nghệ, kích thước đã được Sở Tài nguyên và Môi trường chấp thuận tại văn bản số: 1152/STNMT-CCBVMТ ngày 12/5/2017 và đưa vào vận hành, sử dụng, hoàn thành trước 30/8/2017.

- Chấm dứt việc đốt chất thải rắn sinh hoạt trong khuôn viên nhà máy, tiến hành thu gom và xử lý theo quy định.

- Xây dựng kho lưu giữ chất thải nguy hại theo đúng quy định tại Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Công ty phải lập và niêm yết công khai Kế hoạch quản lý môi trường của dự án tại địa điểm thực hiện dự án và trụ sở UBND cấp xã nơi thực hiện việc tham vấn cộng đồng để nhân dân biết, kiểm tra, giám sát, đồng thời báo cáo cơ quan có thẩm quyền, cơ quan phê duyệt báo cáo ĐTM theo quy định.

- Hoàn thành các thủ tục liên quan (hồ sơ thiết kế, giấy phép xây dựng đối với hệ thống xử lý nước mưa chảy tràn); các hạng mục khác theo yêu cầu của đoàn kiểm tra để được cấp giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành theo quy định.

- Lập hồ sơ, thủ tục xin phép xả nước thải vào nguồn nước theo quy định.

- Báo cáo kết quả giám sát môi trường định kỳ cho Sở Tài nguyên và Môi trường, BQL Khu kinh tế tỉnh, Phòng TN&MT huyện và UBND cấp xã nơi thực hiện dự án để được theo dõi, giám sát.

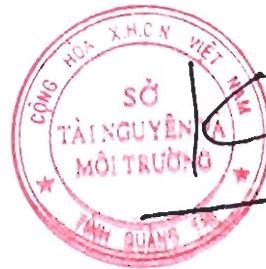
Các công việc trên, yêu cầu Công ty hoàn thành báo cáo kết quả khắc phục về Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra Sở trước ngày 05/9/2017 để được kiểm tra, giám sát. Quá thời hạn chưa chấp hành, Sở TN&MT xử lý vi phạm hành chính theo quy định.

Giao Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, giám sát Công ty Cổ phần gỗ MDF VRG Quảng Trị thực hiện kết luận này./.

Nơi nhận:

- C.ty CP gỗ MDF VRG Q.Trị;
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- BQL Khu kinh tế tỉnh;
- Chỉ cục BVMT, P.QLDD, KS&N;
- Phòng CSMT - Công an tỉnh;
- Phòng TN&MT Gio Linh;
- Lưu: VT, TTr. *shu*

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trường Khoa