

Quảng Trị, ngày 27 tháng 4 năm 2017

**HỒ SƠ MỜI ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN**  
**Các mỏ cát, sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh (Đợt 1)**

Thực hiện Kế hoạch số 735/KH-UBND ngày 14/4/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2017 và căn cứ Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 20/4/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tổng vốn đầu tư của dự án đầu tư khai thác khoáng sản và Phương án đấu giá các mỏ đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Quảng Trị, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác với các nội dung chính sau đây:

**1. Hồ sơ mời đấu giá:**

**1.1. Tên loại khoáng sản, địa điểm, diện tích khu vực có khoáng sản đưa ra đấu giá:** Gồm 06 khu vực (Chi tiết tại phụ lục I kèm theo).

**1.2. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày 05/5/2017 đến ngày 27/5/2017.

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 29/5/2017 đến ngày 12/6/2017.

- Địa điểm: Tại “Tổ 1 cửa” - Sở Tài nguyên và Môi trường - Số 227 Hùng Vương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

**1.3. Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian dự kiến tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ, ngày 24/6/2017.

- Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, đường Điện Biên Phủ, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

**1.4. Thông tin cơ bản về địa chất và khoáng sản; hiện trạng về cơ sở hạ tầng, sử dụng đất và điều kiện khai thác khu vực mỏ được đưa ra đấu giá; phương thức tham khảo thông tin, tài liệu có liên quan:**

- Thông tin cơ bản về địa chất và khoáng sản; hiện trạng về cơ sở hạ tầng, sử dụng đất và điều kiện khai thác khu vực mỏ được đưa ra đấu giá (Chi tiết tại phụ lục I kèm theo).

- Phương thức tham khảo thông tin, tài liệu có liên quan:

+ Tham khảo trực tiếp tại “Tổ 1 cửa” - Sở Tài nguyên và Môi trường.

+ Tham khảo tại trang thông tin điện tử tỉnh (<http://www.quangtri.gov.vn>) và trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường (<http://stnmt.quangtri.gov.vn>).

### ***1.5. Giá khởi điểm, tiền đặt trước:***

a. Giá khởi điểm đối với các khu vực chưa thăm dò khoáng sản được xác định bằng mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (R) quy định tại Phụ lục II Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ. Đối với các mỏ cát, sỏi làm VLXD thông thường: Giá khởi điểm là  $R = 5\%$ .

Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò, đánh giá trữ lượng; chi phí lập hồ sơ khai thác mỏ sau khi trúng đấu giá; chi phí giải phóng mặt bằng; các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác có liên quan.

#### ***b. Tiền đặt trước:***

- Tổ chức tham gia đấu giá có thể nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc bằng bảo lãnh dự đấu giá theo phương thức như sau:

+ Trường hợp nộp tiền mặt, tổ chức tham gia đấu giá phải nộp vào tài khoản tạm giữ của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Kho bạc nhà nước tỉnh. Số tài khoản: 3511.0.1036095.00000.

+ Trường hợp nộp bằng bảo lãnh dự đấu giá, tổ chức đề nghị tham gia đấu giá phải nộp bảo lãnh dự đấu giá cho Sở Tài nguyên và Môi trường. Thời hạn bảo lãnh cho đến khi tổ chức trúng đấu giá nộp đủ tiền để được cấp Giấy phép khai thác khoáng sản theo quy định.

- Tổ chức trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản nộp tiền đặt trước vào Kho bạc nhà nước tỉnh sẽ được khấu trừ vào tiền trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản. Việc hoàn trả tiền đặt trước thực hiện theo Điều 6 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Chi tiết tiền đặt trước các mỏ đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại phụ lục I kèm theo.

### ***1.6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:***

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

### ***1.7. Quy định về các tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ tham gia đấu giá:***

- Là doanh nghiệp đăng ký kinh doanh trên địa bàn tỉnh có ngành nghề khai thác khoáng sản.

- Hồ sơ tham gia đấu giá đúng theo quy định tại mục II của Hồ sơ mời đấu giá và đảm bảo tính pháp lý theo quy định.

- Hồ sơ do Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Trị phát hành.

## **II. Nội dung, hình thức hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá:**

- Bản chính Đơn đề nghị tham gia đấu giá (*Mẫu số 01*).

- Bản chính hoặc bản sao có chứng thực Giấy đăng ký kinh doanh.

- Bản chính hoặc bản sao có chứng thực Hồ sơ giới thiệu về năng lực kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác chế biến khoáng sản; Kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến, tiêu thụ sản phẩm và bản cam kết thực hiện dự án nếu trúng đấu giá (Mẫu số 02).


- Bản chính bản cam kết thực hiện dự án nếu trúng đấu giá (Mẫu số 03)

- Bản chính hoặc bản sao có chứng thực văn bản chứng minh vốn chủ sở hữu theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 và khả năng huy động tài chính.

- Bản chính hoặc bản sao có chứng thực văn bản xác nhận của cơ quan Thuế đơn vị đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính trong các lĩnh vực sản xuất kinh doanh đến thời điểm tham gia đấu giá.

- Bản chính hoặc bản sao có chứng thực ý kiến đồng thuận của chính quyền địa phương và cộng đồng dân cư nơi có mỏ đấu giá. \*

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Lợi

**PHỤ LỤC I: CÁC THÔNG TIN VÀ GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC**  
**CÁC ĐIỂM MỎ CÁT, SỎI ĐÁU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỢT 1**  
 (Kèm theo Hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản ngày 27/4/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

TT	Tên điểm mỏ	Loại khoáng sản	Diện tích (ha)	Vị trí	Tài nguyên dự báo cấp 333 + 334a (Q) (nghìn m <sup>3</sup> )	Hiện trạng sơ bộ về sử dụng cơ sở hạ tầng, sử dụng đất và điều kiện khai thác	Giá khởi điểm (R)	Tiền đặt trước (triệu đồng)
1	Mỏ cát, sỏi BH1	Cát, sỏi lòng sông	10,40	Xã Linh Thượng, huyện Gio Linh và xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh	364,0	Đất ở khu vực mỏ là đất mặt nước trên sông Bến Hải thuộc quyền quản lý của UBND xã Linh Thượng, huyện Gio Linh và xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh. Đường giao thông vào mỏ là đường đất, cách đường Hồ Chí Minh khoảng 1,2 km. Hình thức khai thác lộ thiên.	5%	116,7
2	Mỏ cát, sỏi xã Ba Lòng (khu A)	Cát, sỏi lòng sông	12,5	Xã Ba Lòng, huyện Đakrông	424,9	Đất ở khu vực mỏ là đất mặt nước trên sông Thạch Hãn thuộc quyền quản lý của UBND xã Ba Lòng, huyện Đakrông. Giao thông đường bộ kém phát triển nhưng vận chuyển bằng đường thủy thì thuận lợi. Hình thức khai thác lộ thiên.	5%	129,06
3	Mỏ cát, sỏi Ba Lòng (khu B) - Khu vực I	Cát, sỏi lòng sông	13,5	Xã Ba Lòng, huyện Đakrông	674,4	Đất ở khu vực mỏ là đất mặt nước trên sông Thạch Hãn thuộc quyền quản lý của UBND xã Ba Lòng, huyện Đakrông. Giao thông đường bộ kém phát triển nhưng vận chuyển bằng đường thủy thì thuận lợi. Hình thức khai thác lộ thiên.	5%	204,85
4	Mỏ cát, sỏi xã Ba Lòng (khu B) - Khu vực II	Cát, sỏi lòng sông	31,7	Xã Ba Lòng, huyện Đakrông	1.583,58	Đất ở khu vực mỏ là đất mặt nước trên sông Thạch Hãn thuộc quyền quản lý của UBND xã Ba Lòng, huyện Đakrông. Giao thông đường bộ kém phát triển nhưng vận chuyển bằng đường thủy thì thuận lợi. Hình thức khai thác lộ thiên.	5%	481,0

5	Mỏ cát, sỏi TH8 (Vực Ang - Như Lệ, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị)	Cát, sỏi lòng sông	3,28	Thôn Thượng Phước, xã Triệu Thượng, huyện Triệu Phong	112,0	Đất ở khu vực mỏ là đất mặt nước trên sông Thạch Hãn thuộc quyền quản lý của UBND xã Triệu Thượng, huyện Triệu Phong. Hệ thống giao thông đường bộ và đường thủy thuận lợi (có đường rải nhựa) nên thuận lợi vận chuyển. Hình thức khai thác lộ thiên.	5%	35,9
6	Mỏ cát, sỏi Cồn Nổi	Cát, sỏi lòng sông	5,68	Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà	298,0	Đất ở khu vực mỏ là đất mặt nước trên sông Thạch Hãn thuộc quyền quản lý của UBND phường Đông Lương, thành phố Đông Hà. Đường giao thông vào mỏ là đường đất, thuận lợi vận chuyển cả về đường bộ và đường thủy. Hình thức khai thác lộ thiên.	5%	100,6

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

....., ngày tháng năm 2017

**ĐƠN DỀ NGHỊ THAM GIA ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị.

Tên tổ chức:.....

Quyết định thành lập doanh nghiệp số..., ngày tháng...năm...(Đăng ký kinh doanh số..... ngày..... tháng..... năm.....)

Trụ sở tại:.....

Điện thoại: .....;Fax:.....

Xin đăng kí và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản mà Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo tại khu vực mở:

.....  
.....

(Tên tổ chức) xin cam kết:

1. Đã nghiên cứu tài liệu khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản, phương án đấu giá, hồ sơ mời đấu giá tại Sở Tài nguyên và Môi trường và tự nguyện đăng ký tham gia đấu giá mà Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo.

2. Chấp nhận tham gia đấu giá theo hình thức đấu giá mà Sở Tài nguyên và Môi trường lựa chọn cho phiên đấu giá.

3. Khi tham gia đấu giá (Tên tổ chức) cam kết thực hiện việc trả giá trong cuộc bán đấu giá, chấp hành đúng nội quy bán đấu giá, các quy định tại Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 20/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tổng vốn đầu tư của dự án đầu tư khai thác khoáng sản và Phương án đấu giá các mỏ đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Quảng Trị và quy định của pháp luật khác có liên quan.

**Tổ chức làm đơn**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

TÊN TÒ CHỨC, CÁ NHÂN  
 ĐĂNG KÝ ĐẦU GIÁ  
 QUYỀN KHAI THÁC  
 KHOÁNG SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
 ..... ngày ... tháng ... năm 2017

**HỒ SƠ GIỚI THIỆU**

**Năng lực kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản**

**I. Thông tin chung**

**1. Tình pháp lý**

- a. Tên doanh nghiệp/tổ chức.....
- b. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư/Quyết định thành lập (Số, Ngày cấp, Nơi cấp).....
- c. Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức đăng ký đầu tư, gồm:
  - Họ tên (họ tên, ngày sinh, dân tộc, quốc tịch).....
  - Chứng minh nhân dân/hộ chiếu (số, ngày, nơi cấp).....
  - Giấy tờ chứng thực cá nhân khác đối với trường hợp không có CMND/hộ chiếu (tên giấy, số, ngày, nơi cấp).....
  - Chức vụ.....
  - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:.....
  - Chỗ ở hiện nay: (địa chỉ, điện thoại, Fax, Email).....

**2. Tổng số năm kinh nghiệm**

Loại hình công việc	Số năm kinh nghiệm
- Thăm dò	
- Khai thác	
- Chế biến	
- Khác	
- .....	

**3. Năng lực tài chính (03 năm gần nhất theo kết quả kiểm toán độc lập hoặc Báo cáo tài chính năm)**

TT		Năm 20..	Năm 20..	Năm 20..
1	Tổng tài sản			
2	Tổng nợ phải trả			
3	Tài sản ngắn hạn			
4	Nợ ngắn hạn			
5	Doanh thu			
6	Lợi nhuận trước thuế			
7	Lợi nhuận sau thuế			

**4. Bảng kê khai máy móc thiết bị khai thác, chế biến chủ yếu**

Tên thiết bị (loại, kiểu, nhãn hiệu)	Số lượng	Công suất	Năm sản xuất	Số thiết bị		Chất lượng thực hiện nay
				Thuộc sở hữu	Đi thuê	

**II. Kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến, tiêu thụ sản phẩm**

- a. Nội dung dự án đầu tư (phác thảo).
- b. Giới thiệu về công nghệ của dự án (nếu có).
- c. Giới thiệu về năng lực kinh nghiệm: Kinh nghiệm của Nhà đầu tư trong lĩnh vực đầu tư này hoặc có đơn vị có kinh nghiệm tham gia với Nhà đầu tư.
- d. Giới thiệu về năng lực tài chính thực hiện dự án.

**III. Kiến nghị và cam kết**

- a. Kiến nghị
- b. Cam kết về tính chính xác của nội dung hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá.

**GIÁM ĐỐC**

**(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)**



**TÊN TỔ CHỨC, CÁ NHÂN**  
**ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ**  
**QUYỀN KHAI THÁC**  
**KHOÁNG SẢN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

..... Ngày.....tháng.....năm 2017

### **BẢN CAM KẾT THỰC HIỆN DỰ ÁN**

Tên tổ chức:.....  
Địa chỉ: .....  
Số điện thoại:.....; Fax:.....  
Đại diện tổ chức: .....  
Chức vụ:.....

### **CAM KẾT**

Doanh nghiệp chúng tôi xin cam kết khi trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện đúng yêu cầu của cơ quan nhà nước đưa ra mời đấu giá.

Nếu doanh nghiệp chúng tôi không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ các cam kết này, doanh nghiệp chúng tôi sẽ chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

**NGƯỜI LẬP**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

**GIÁM ĐỐC**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)