

**UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 1943 /STNMT-TTr

V/v công bố công khai trên trang thông tin
điện tử đối với các trường hợp đang có vi
phạm pháp luật đất đai

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày 31 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: - Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 3742/UBND-NN ngày 21/10/2014 về việc hàng năm tiến hành rà soát, công khai trên trang thông tin điện tử đối với các trường hợp đang có vi phạm pháp luật đất đai theo hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Tài nguyên và Môi trường.

Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện và lập danh sách các tổ chức sử dụng đất vi phạm Điều 64 Luật đất đai 2013 đã được phát hiện, xử lý qua các cuộc thanh tra, kiểm tra và rà soát (kèm theo danh sách).

Vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh công khai theo quy định. /*tham*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng cục QLDD (b/c);
- Lãnh đạo Sở (b/c);
- Website Sở TN&MT;
- Lưu VT, TTr. *tham*



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trường Khoa

Quảng Trị, ngày tháng 7 năm 2018

DANH SÁCH

Các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Thời điểm vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm (m ²)	Kiến nghị xử lý vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	
							Thời điểm đã xử lý	Hình thức mức độ xử lý
1	Doanh nghiệp tư nhân kinh tế trang trại Thanh Bình, địa chỉ Km 62 Quốc lộ 9 thị trấn Khe Sanh, Huyện Hướng Hoá, tỉnh Quảng Trị	Xã Húc, huyện Hướng Hoá	22/06/2016	Sử dụng đất để bị lấn chiếm; Chuyển nhượng đất không đúng quy định	944.870,0	Thu hồi đất	24/08/2016	QĐ thu hồi số 1998/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 24/8/2016
2	Công ty TNHH MTV lương thực Quảng Trị, địa chỉ số 24 Trần Hưng Đạo, Phường 1, TP Đông Hà	Thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh	Năm 2014	Sử dụng đất không hiệu quả	1.528,0	Thu hồi đất	28/10/2016	QĐ thu hồi số 2718/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 28/10/2016
3	Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam, địa chỉ số P603 25 Lý Thường Kiệt, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội	Xã Trung Giang, huyện Gio Linh	12/07/2016	Chạm tiến độ sử dụng đất quá 42 tháng mà chưa hoàn thành dự án	231.646,0	Thu hồi đất	14/11/2016	QĐ thu hồi số 2887/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 14/11/2016
4	Trường trung cấp Mai Linh Quảng Trị, địa chỉ số 18 Lê Lợi, Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà	01/07/2016	Chạm tiến độ sử dụng đất quá 42 tháng mà chưa hoàn thành dự án	60.053,0	Thu hồi đất	20/12/2016	QĐ thu hồi số 3211/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 20/12/2016
5	Công ty Xăng dầu Quảng Trị, Số 02 Lê Lợi, phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Xã Linh Thượng, huyện Gio Linh	22/02/2017	Không đưa đất vào sử dụng quá 24 tháng liên tục	5.600,0	Gia hạn 24 tháng	21/3/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 21/3/2017
6	Công ty CP Dược Việt tư y tế Quảng Trị, Số 185 Lê Duẩn, Phường 2, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh	30/03/2017	Không đưa đất vào sử dụng quá 35 tháng liên tục	600,0	Gia hạn 24 tháng	21/4/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 21/4/2017
7	Công ty TNHH MTV DH Hoàng Hiền, địa chỉ số 12 Lê Hồng Phong, Phường 5, Thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Phường Đông Lương, TP Đông Hà	04/05/2017	Không đưa đất vào sử dụng quá 24 tháng liên tục	2.994,0	Gia hạn 24 tháng	17/5/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 17/5/2018
8	Công ty TNHH Minh Hưng, địa chỉ số 46 đường Lê Duẩn, Phường 1, Thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Phường Đông Lương và Đông Lễ, thành phố Đông Hà	Tháng 4/2017	Chạm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng mà chưa hoàn thành dự án	8.796,0	Gia hạn 24 tháng	21/6/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 21/6/2017

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Thời điểm vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm (m ²)	Kiến nghị xử lý vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	
							Thời điểm đã xử lý	Hình thức mức độ xử lý
9	Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Trị, địa chỉ số 51 Trần Hưng Đạo, Phường 1, thành phố Đông Hà	Phường 5, thành phố Đông Hà	Tháng 4/2017	Không đưa đất vào sử dụng quá 40 tháng liên tục	2.359,0	Gia hạn 24 tháng	21/6/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 21/6/2017
10	Công ty TNHH MTV Lương Thực Quảng Trị, địa chỉ số 24 Trần Hưng Đạo, Phường 1, TP Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa	28/8/2017	Tự ý cho thuê tài sản gắn liền với đất thuê trả tiền hàng năm	572,0	Xử phạt VPHC	30/08/2017	Xử phạt VPHC số tiền là 21.000.000 đồng
11	Công ty CP Đại Dương Xanh, địa chỉ Khu Công nghiệp Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	KCN Nam Đông Hà	31/05/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 37 tháng mà chưa hoàn thành dự án	4.749,0	Gia hạn 24 tháng	29/9/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 29/9/2017
12	Công ty CP Cát Hưng Thịnh, địa chỉ Khu Công nghiệp Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	KCN Nam Đông Hà	31/05/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 66 tháng mà chưa hoàn thành dự án	20.000,0	Gia hạn 24 tháng	29/9/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 29/9/2017
13	Công ty CP Dầu tư thiết bị điện tư viễn thông Việt Nam, địa chỉ Khu Công nghiệp Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	KCN Nam Đông Hà	31/05/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 38 tháng mà chưa hoàn thành dự án	14.100,0	Gia hạn 24 tháng	29/9/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 29/9/2017
14	Công ty CP Vi Sinh Quảng Trị, địa chỉ Khu Công nghiệp Quán Ngang, tỉnh Quảng Trị	KCN Quán Ngang	18/08/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 74 tháng mà chưa hoàn thành dự án	50.950,0	Gia hạn 24 tháng	18/10/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 18/10/2017
15	Công ty CP Thái Bình Xanh, địa chỉ Khu Công nghiệp Quán Ngang, tỉnh Quảng Trị	KCN Quán Ngang	18/08/2017	Không đưa đất vào sử dụng quá 26 tháng liên tục	123.881,0	Gia hạn 24 tháng	18/10/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 18/10/2017
16	Công ty CP Ô tô Đông Hà, địa chỉ Khu Công nghiệp Quán Ngang, tỉnh Quảng Trị	KCN Quán Ngang	18/08/2017	Không đưa đất vào sử dụng quá 50 tháng liên tục	199.510,0	Gia hạn 24 tháng	18/10/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 18/10/2017
17	Công ty TNHH MTV Hồng Đức Vương, địa chỉ Khu Công nghiệp Quán Ngang, tỉnh Quảng Trị	KCN Quán Ngang	18/08/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 42 tháng mà chưa hoàn thành dự án	30.109,0	Gia hạn 24 tháng	18/10/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 18/10/2017
18	Công ty CP Bia Hà Nội Quảng Trị, địa chỉ Khu Công nghiệp Quán Ngang, tỉnh Quảng Trị	KCN Quán Ngang	18/08/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 34 tháng mà chưa hoàn thành dự án	79.187,0	Gia hạn 24 tháng	18/10/2017	Gia hạn 24 tháng kể từ 18/10/2017

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Thời điểm vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm (m ²)	Kiến nghị xử lý vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	
							Thời điểm đã xử lý	Hình thức mức độ xử lý
19	Công ty Cổ phần Du lịch Miền Trung, địa chỉ Khu phố 2, phường 1, thị xã Quảng Trị	Khu phố 2, phường 1, thị xã Quảng Trị	Tháng 5/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng mà chưa hoàn thành dự án	22.424,0	Thu hồi đất	26/12/2017	Đang xem xét xử lý
20	Công ty Cổ phần dịch vụ Du lịch và Thương mại Cửa Tùng, địa chỉ số 82A Lê Thế Hiếu, thành phố Đông Hà	Xã Trung Giang, huyện Gio Linh	Năm 2014	Không đưa đất vào sử dụng quá 89 tháng liên tục	134.262,0	Thu hồi đất	26/04/2018	Sở TN&MT đã lập thủ tục trình UBND tỉnh quyết định thu hồi
21	Công ty Cổ phần Bạch Đằng Quảng Trị, địa chỉ số 44 Hàm Tử Quan, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội	Thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh	03/02/2016	Không đưa đất vào sử dụng quá 72 tháng liên tục	30.132,0	Thu hồi đất	26/04/2018	Sở TN&MT đã lập thủ tục trình UBND tỉnh quyết định thu hồi
22	Công ty Xăng dầu Quảng Trị, địa chỉ số 02 Lê Lợi, phường 5, thành phố Đông Hà, Quảng Trị	Xã Cam Thành, huyện Cam Lộ	16/11/2016	Không đưa đất vào sử dụng quá 24 tháng liên tục	2.125,0	Gia hạn 24 tháng	12/02/2018	Gia hạn 24 tháng kể từ 12/02/2018
23	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Lũng Lô 5, địa chỉ Tầng 9 tòa nhà MITTEC đường Dương Đình Nghệ, Phường Yên Hòa	Phường Đông Lương, TP Đông Hà	22/07/2017	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng mà chưa hoàn thành dự án	2.733,0	Thu hồi đất	29/06/2018	UBND tỉnh đang xem xét
24	Công ty TNHH Xây dựng Thống Nhất, địa chỉ Phố 9, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình	Phường Đông Lương, TP Đông Hà	Năm 2012	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 63 tháng mà chưa hoàn thành dự án	3.015,0	Thu hồi đất	29/06/2018	UBND tỉnh đang xem xét
25	Công ty TNHH Thép Xuân Tín Tầng 2, số 437/110 đường Lê Duẩn, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị	Phường Đông Lương, TP Đông Hà	24/7/2018	Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất	800,0	Xử phạt VPHC	28/07/2018	Xử phạt VPHC số tiền là 15.000.000 đồng

Người lập biểu



Vũ Duy Hoàn

Thủ trưởng đơn vị





Nguyễn Trường Khoa