

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ

Số: **2873**/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Trị, ngày **21** tháng **10** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình:
Mở rộng Trường Tiểu học và Trung học thị trấn Hải Lăng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 09 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Hải Lăng;

Xét hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3339/TTr-STNMT ngày 16 tháng 10 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.056m² đất cơ sở văn hóa do Nhà văn hóa thiếu nhi huyện Hải Lăng đang sử dụng (Đã được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 544389, với diện tích 19.175m²), thuộc thửa số 232/1 - tờ bản đồ địa chính số 10 của thị trấn Hải Lăng, huyện Hải Lăng.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hải Lăng lập ngày 06/6/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 16/10/2019.

Điều 2. Giao Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng quản lý, sử dụng 1.056m² đất (được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này); thuộc thửa số 362 - tờ bản đồ địa chính số 10 của thị trấn Hải Lăng, huyện Hải Lăng để xây dựng công trình: Mở rộng Trường Tiểu học và Trung học thị trấn Hải Lăng.

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành dự án.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hải Lăng lập ngày 06/6/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 16/10/2019.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có Quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng quản lý, sử dụng;

2. Sau khi hoàn thành công trình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng có trách nhiệm lập các thủ tục có liên quan bàn giao cho đơn vị quản lý, sử dụng.

3. Nhà văn hóa thiếu nhi huyện Hải Lăng nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 544389 cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh để thực hiện chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi lại giấy chứng nhận theo quy định.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; thực hiện chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi lại giấy chứng nhận cho Nhà văn hóa thiếu nhi huyện Hải Lăng theo quy định.

5. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh.

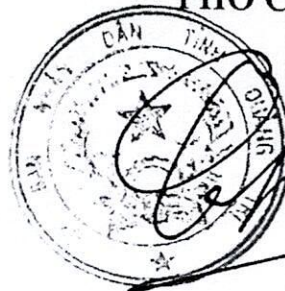
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hải Lăng, Giám đốc Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Nhà văn hóa thiếu nhi huyện Hải Lăng, Chủ tịch UBND thị trấn Hải Lăng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH TC



Nguyễn Quân Chính