

KẾT LUẬN THANH TRA

VỀ VIỆC CHẤP HÀNH PHÁP LUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN CỤM CÔNG NGHIỆP HẢI LĂNG

Xét báo cáo số 06/BC-ĐTTr ngày 10 /01/2018 về kết quả thanh tra việc chấp hành pháp luật tài nguyên và môi trường tại Trung tâm phát triển Cụm công nghiệp huyện Hải Lăng;

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

- Ban Quản lý các Cụm công nghiệp - TTCN huyện Hải Lăng được thành lập theo Quyết định số 202/QĐ-UBND ngày 28/6/2007 của UBND tỉnh. Sau đó, UBND tỉnh có Quyết định số 2509/QĐ-UBND ngày 10/12/2013 chuyển đổi BQL các Cụm công nghiệp - TTCN huyện Hải Lăng thành Trung tâm phát triển Cụm công nghiệp.

- Trung tâm quản lý 03 Cụm công nghiệp (Cụm công nghiệp Diên Sanh, Cụm công nghiệp Hải Thượng và Cụm công nghiệp Hải Chánh) với tổng diện tích là 85 ha, trong đó diện tích đất cho thuê là 61,06 ha, còn lại 23,94 ha là diện tích xây dựng hạ tầng kỹ thuật và trồng cây xanh.

- Tổng số dự án đầu tư vào 03 Cụm công nghiệp là 20 dự án với diện tích đất cho thuê là 35,39 ha, trong đó có 18 dự án đã được UBND tỉnh quyết định cho thuê đất, với diện tích 31,92 ha. Tỷ lệ lấp đầy của Cụm công nghiệp Diên Sanh là 94,40%; Cụm công nghiệp Hải Thượng: 53,68%; Cụm công nghiệp Hải Chánh 31,76%.

- Trong số 20 dự án đầu tư có 11 Doanh nghiệp đang hoạt động sản xuất; 05 dự án đang đầu tư xây dựng; có 02 Doanh nghiệp tạm ngừng hoạt động sản xuất.

II. KẾT QUẢ THANH TRA TẠI CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP

1. Đối với Cụm công nghiệp Diên sanh:

a. Về lĩnh vực đất đai:

- Đã được UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 197/2004/QĐ-UB ngày 31/3/2004 với diện tích 30 ha. Trong đó, diện tích đất cho thuê là 18,4 ha; đất xây dựng cơ sở hạ tầng, công trình phụ trợ và cây xanh 11,6 ha.

- Đã thực hiện hoàn thiện việc GPMB, hạ tầng giao thông đã nhựa hóa 100%; có 10 Doanh nghiệp vào đầu tư, diện tích đất đã cho thuê 17,4/18,4 ha, đạt tỷ lệ lấp đầy 94,40%.

b. Về lĩnh vực bảo vệ môi trường:

- Cụm Công nghiệp Diên Sanh được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt Đề án bảo vệ môi trường tại Quyết định số 2153/QĐ-STNMT ngày 21/12/2009.

- Trung tâm đã tổ chức thực hiện giám sát môi trường định kỳ từ năm 2009 đến năm 2011, nhưng từ năm 2012 đến nay không tổ chức thực hiện giám sát môi trường do chưa được bố kinh phí.

- Hệ thống xử lý nước thải tập trung đã được UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tại Quyết định số 1135/QĐ-UBND ngày 17/6/2011. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa được đầu tư do chưa bố trí kinh phí.

- Nước thải: Khối lượng phát sinh trong Cụm công nghiệp khoảng 1.287 m³/ngày/đêm. Phần lớn nước thải sinh hoạt và nước thải sản xuất được các Doanh nghiệp tự thu gom và xử lý nội bộ; riêng nước thải sản xuất của Công ty TNHH Dệt may Vinatex Quốc tế Toms sau khi xử lý đạt chuẩn cột A (QCVN 13-MT: 2015/BTNMT) được thải ra môi trường.

- Chất thải rắn thông thường: Gồm bao bì, thùng catton, vải vụn, mùn cưa... khối lượng khoảng 422kg/ngày/đêm, được các Doanh nghiệp hợp đồng với HTX Dịch vụ môi trường đô thị huyện thu gom, vận chuyển, xử lý đúng theo quy định.

- Về chất thải nguy hại: Dầu, mỡ, bóng đèn huỳnh quang bị vỡ khoảng 85kg/tháng, được các Doanh nghiệp tự thu gom và hợp đồng với các đơn vị thu gom vận chuyển, xử lý.

c. Về tài nguyên nước

- Tổng lượng nước các doanh nghiệp trong Cụm công nghiệp Diên Sanh sử dụng khoảng 39.610m³/tháng, trong đó chủ yếu sử dụng nguồn nước do Công ty CP nước sạch Quảng Trị cấp (nguồn nước máy khoảng 38.610m³/tháng, nguồn nước ngầm khoảng 1.000m³/tháng).

- Một số Doanh nghiệp khai thác nguồn nước ngầm dưới đất nhưng quy mô nhỏ (dưới 10m³/ngày/đêm).

2. Đối với Cụm công nghiệp Hải Thượng:

a. Về lĩnh vực đất đai:

- Được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 1267/QĐ-UBND ngày 01/7/2011 với tổng diện tích 25ha, trong đó diện tích đất cho thuê 20,4ha, đất đầu tư cơ sở xây dựng hạ tầng, các công trình phụ trợ, cây xanh 4,6ha.

- Trong Cụm Công nghiệp đã thực hiện việc GPMB đạt khoảng 53,4%, nhưng hạ tầng kỹ thuật chưa được đầu tư xây dựng (như đường giao thông, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, hệ thống xử lý nước thải, nước mặt).

- Có 08 doanh nghiệp vào đầu tư với diện tích thuê 10,94 ha/20,4 ha, đạt tỷ lệ lấp đầy 53,43%.

b. Về lĩnh vực bảo vệ môi trường:

- Cụm Công nghiệp Hải Thượng được UBND tỉnh phê duyệt Đề án bảo vệ môi trường chi tiết tại Quyết định số 2821/QĐ-UBND ngày 18/10/2017.

- Chưa thực hiện việc giám sát môi trường định kỳ theo quy định và chưa đầu tư xây dựng hệ thống thu gom nước mặt, hệ thống xử lý nước thải tập trung do chưa bố trí kinh phí xây dựng.

- Nước thải phát sinh: Khối lượng khoảng 60m³/ngày/đêm, các doanh nghiệp tự thu gom và xử lý.

- Chất thải rắn thông thường: Gồm bao bì, thùng catton, mùn cưa... khối lượng khoảng 90kg/ngày/đêm, các doanh nghiệp hợp đồng với HTX Dịch vụ môi trường đô thị huyện Hải Lăng thu gom, vận chuyển, xử lý đúng theo quy định.

- Chất thải nguy hại: Dầu, mỡ, bóng đèn huỳnh quang bị vỡ khoảng 60kg/tháng, các Doanh nghiệp hợp đồng với các đơn vị thu gom vận chuyển, xử lý theo quy định.

c. Về tài nguyên nước

Các Doanh nghiệp chủ yếu sử dụng nguồn nước do Công ty CP nước sạch Quảng Trị cấp. Ngoài ra, có một số Doanh nghiệp khai thác nguồn nước ngầm dưới đất nhưng quy mô nhỏ (dưới 10m³/ngày đêm).

3. Đối với Cụm công nghiệp Hải Chánh:

a. Về lĩnh vực đất đai:

- Được UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tại Quyết định số 933/QĐ-UB ngày 18/11/2016. Tổng diện tích 30ha, diện tích đất cho thuê là 22,26 ha, đất xây dựng cơ sở hạ tầng, công trình phụ trợ và cây xanh là 7,74 ha.

- Chưa được đầu tư hạ tầng kỹ thuật (như đường giao thông, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, hệ thống xử lý nước thải và nước mặt).

- Đến nay, có 02 Doanh nghiệp vào đầu tư với diện tích đất thuê 7,07 ha/22,26 ha, đạt tỷ lệ lấp đầy 31,8%.

b. Về lĩnh vực bảo vệ môi trường:

- Cụm Công nghiệp Hải Chánh chưa lập báo cáo đánh giá tác động môi trường; chưa đầu tư xây dựng hệ thống thu gom nước mặt, hệ thống xử lý nước thải tập trung bảo vệ môi trường theo quy định.

- Nước thải phát sinh: khối lượng khoảng 20m³/ngày/đêm, các Doanh nghiệp tự thu gom và xử lý nội bộ.

- Chất thải rắn thông thường: Gồm bao bì, thùng carton, gạch vụn... khối lượng khoảng 10kg/ngày/đêm, các Doanh nghiệp hợp đồng với HTX Dịch vụ môi trường đô thị huyện Hải Lăng thu gom, vận chuyển, xử lý đúng theo quy định.

- Chất thải nguy hại: Dầu, mỡ, bóng đèn huỳnh quang bị vỡ khoảng 15/tháng. Doanh nghiệp hợp đồng với các đơn vị thu gom vận chuyển, xử lý theo quy định.

c. Về tài nguyên nước

Các dự án sử dụng nguồn nước lấy từ Kênh N2A của Xí nghiệp thủy nông Nam Thạch Hãn khối lượng khoảng 60m³/tháng.

III. NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ

1. Ưu điểm

- Trung tâm phát triển Cụm công nghiệp huyện Hải Lăng cơ bản chú trọng đến việc chấp hành pháp luật tài nguyên môi trường; việc bố trí các dự án trong cụm công nghiệp phù hợp với quy hoạch đã được phê duyệt.

- Hầu hết các dự án hoạt động sản xuất đều có đầy đủ giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất, về bảo vệ môi trường, tài nguyên nước.

2. Một số thiếu sót, sai phạm

- 03 cụm công nghiệp đã đi vào hoạt động nhưng chưa tiến hành đầu tư xây dựng hệ thống nước thải tập trung, hệ thống rãnh thoát nước chung để bảo vệ môi trường theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường và Điều 5 Thông tư số 31/2016/TT-BTNMT ngày 14/10/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Chưa lập thủ tục bảo vệ môi trường đối với Cụm công nghiệp Hải Chánh, vi phạm điểm d Khoản 4 Điều 11 Nghị định số 155/2016/NĐ-CP ngày 18/11/2016 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường.

- Các Cụm công nghiệp trên địa bàn huyện đã hoạt động nhưng chưa thực hiện giám sát môi trường định kỳ theo quy định.

- Việc sản xuất kinh doanh của một số cơ sở sản xuất trong Cụm công nghiệp còn có thiếu sót, sai phạm nhưng chưa được kiểm tra, xử lý theo quy định (theo phụ lục 1 và phụ lục 2).

IV. KIẾN NGHỊ BIỆN PHÁP KHÁC PHỤC

1. Đối với UBND huyện Hải Lăng:

- Đề nghị UBND huyện trình cấp có thẩm quyền bố trí kinh phí để đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung, hệ thống thoát nước thải, nước mặt ... theo quy định của pháp luật bảo vệ môi trường.

- Bố trí kinh phí để tiến hành giám sát môi trường định kỳ đối với các Cụm công nghiệp trên địa bàn huyện và kinh phí lập đề án bảo vệ môi trường đối với Cụm công nghiệp Hải Chánh.

- Xử lý theo thẩm quyền đối với một số doanh nghiệp trong cụm công nghiệp có vi phạm pháp luật về lĩnh vực tài nguyên và môi trường (theo phụ lục 2).

- Chỉ đạo Trung tâm phát triển Cụm công nghiệp huyện chấn chỉnh các thiếu sót, tồn tại trong công tác quản lý nhà nước tại các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện đã nêu tại kết luận này.

2. Đối với Trung tâm phát triển Cụm công nghiệp huyện:

- Tiến hành giám sát môi trường định kỳ đối với 03 Cụm công nghiệp; lập đề án bảo vệ môi trường đối với Cụm công nghiệp Hải Chánh theo quy định.

- Xây dựng hoàn thiện hệ thống thu gom nước mưa, hệ thống thu gom và xử lý nước thải tập trung của Cụm công nghiệp theo quy định;

- Kết quả thực hiện các nội dung nêu tại mục IV kết luận này hoàn thành trước ngày 30/6/2018 và báo cáo đến Sở Tài nguyên và Môi trường.

Giao Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, giám sát việc thực hiện kết luận này.

Trên đây là kết luận kiểm tra việc chấp hành pháp luật tài nguyên và môi trường tại Trung tâm phát triển Cụm công nghiệp huyện Hải Lăng. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện. /s/ *Uen*

Nơi nhận:

- UBND huyện Hải Lăng;
- Trung tâm PT CCN H.Hải Lăng;
- Phòng PC49-Công an tỉnh;
- Phòng KS&N, QLDD, CCBVMT;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, TTr. *Uen*

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trường Khoa

**PHỤ LỤC 01: CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ VI PHẠM PHÁP LUẬT
TẠI CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP ĐIỆN SANH, HUYỆN HẢI LĂNG
(Kết quả Sở TN&MT thanh tra trực tiếp)**

STT	NỘI DUNG VÀ TÊN DỰ ÁN VI PHẠM	GHI CHÚ
I. Dự án chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng (Chưa hoàn thành các hạng mục)		
1	Điểm may mặc dịch vụ Hải Lăng - Công ty Cổ phần Quốc tế Phong Phú	
2	Nhà máy sản xuất và chế biến hàng lâm sản xuất khẩu của Công ty CP Long Hưng Thịnh Quảng Trị	
3	Khu sản xuất bao bì An Phú Minh của Công ty TNHH MTV An Phú Minh	
4	Nhà máy que hàn điện Xuyên Á của Công ty Cổ phần khoáng sản Hiếu Giang	
II. Dự án chưa cơ quan có thẩm quyền cho thuê đất		
1	Nhà máy sơ chế và chế biến thực phẩm từ gạo của Công ty TNHH MTV Chăm Chăm Quảng Trị	
III. Dự án hoạt động không thực hiện giám sát môi trường		
1	Nhà máy sản xuất giấy vệ sinh và khăn lau các loại của Doanh nghiệp tư nhân Hasinato	
2	Xưởng may Quảng Trị của Công ty Cổ phần 28 Đà Nẵng	
IV. Dự án chưa báo cáo kết quả thực hiện các công trình bảo vệ môi trường		
1	Nhà máy sản xuất rượu của Công ty TNHH Sikar	
2	Nhà máy que hàn điện Xuyên Á của Công ty Cổ phần khoáng sản Hiếu Giang	
3	Điểm may mặc dịch vụ Hải Lăng - Công ty CP Quốc tế Phong Phú	

**PHỤ LỤC 02: CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ VI PHẠM PHÁP LUẬT VỀ TN&MT
TẠI CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HẢI LĂNG
(Số TN&MT đề nghị UBND huyện Hải Lăng xử lý theo thẩm quyền)**

STT	NỘI DUNG VÀ TÊN DỰ ÁN VI PHẠM	GHI CHÚ
I. Dự án hoạt động không thực hiện giám sát môi trường		
1	Doanh nghiệp tư nhân Ngô Đồng	
2	Doanh nghiệp tư nhân Hữu Hùng	
3	Doanh nghiệp tư nhân Văn Hải	
II. Dự án chưa báo cáo kết quả thực hiện các công trình bảo vệ môi trường		
1	Nhà máy gạch Tuynel Hải Chánh của Công ty CP Gạch ngói Quảng Trị	